



sortimentos.com



SÃO PAULO SHOPPING CENTERS

Construtora Método será responsável pela gestão do projeto, construção e administração do Shopping Vila Madalena

FSB Comunicações

A Método Engenharia, uma das maiores empresas de engenharia e edificações do Brasil, está à frente da construção do Shopping Vila Madalena, em São Paulo, com investimentos que podem chegar a R\$ 50 milhões. A empresa também será responsável pela gestão de projetos, da obra e a administração do empreendimento.

O novo shopping será construído em um terreno de 3,8 mil m² acima da estação de metrô Vila Madalena, na esquina da Av. Heitor Penteado na Rua Marinho Falcão, s/nº, com 5 pavimentos e 3 subsolos, somando 23 mil m² de área construída. O projeto prevê uma praça cultural no 3º piso e contará com ações sustentáveis para reuso de água, utilização de técnicas para aproveitamento de iluminação natural e economia de energia.

As obras terão início em 2009 e a inauguração do empreendimento está prevista para 2011. O shopping terá 6.500 m² de área para locação. "Estamos otimistas com o novo projeto de gestão total do empreendimento e vamos oferecer à região uma construção sustentável e moderna com um mix de lojas, restaurantes, serviços e lazer que combinem com o alto padrão dos seus futuros frequentadores", afirma Fernando Ferreira, diretor da Unidade de Negócios Método Propriedades.

A Método Engenharia foi selecionada pela Companhia do Metropolitano de São Paulo (Metrô), em um processo de concorrência pública. O contrato de direito de uso do espaço tem duração de 20 anos, com previsão de renovação para mais 20.

A Método tem no portfólio obras importantes no setor de shopping centers, como a construção do Shopping Market Place, em São Paulo, e a ampliação dos shopping centers Iguatemi de São Paulo e de Campinas.

Método Engenharia

Fundada em 1973, a Método Engenharia consolidou-se como uma das maiores construtoras do País na área de edificações. Tem mais de 4 milhões de m² de obras já entregues e R\$ 4 bilhões em contratos nos últimos dez anos. Em São Paulo, é responsável pela execução de edifícios-ícone como o Hotel Unique, o primeiro Grand Hyatt da América Latina, a Torre Norte do Centro Empresarial Nações Unidas e a sede da Federação do Comércio do Estado de São Paulo.

Hoje, responde pela construção dos mais importantes edifícios comerciais de São Paulo e do Rio de Janeiro, respectivamente o Rochaverá Corporate Towers e o Ventura Towers, além de construir dois novos centros de distribuição para a Perdigão e várias obras para a nova fábrica de celulose da VCP em Três Lagoas (MS), entre outras. Também atua fora do Brasil, com importantes projetos na Argentina e no Uruguai.

